



MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
Rua Júlia da Costa, 322 – Centro – FONE: (41) 3420-2767
Paranaguá - PR CEP.: 83.203-060

ADITIVO TERMO DE COMPROMISSO URBANÍSTICO - EIV

ADITIVO AO TERMO DE COMPROMISSO URBANÍSTICO CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ e CBL – CIA BRASILEIRA DE LOGÍSTICA S/A.

O MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ, na forma do art. 84, §2º do inciso VIII da Lei Complementar nº 60/2007, no exercício de suas atribuições por meio da Secretaria Municipal de Urbanismo, doravante denominado *tomador do compromisso* e de outro lado denominado *compromissária*, CBL – CIA BRASILEIRA DE LOGÍSTICA S/A, resolvem celebrar o presente aditivo ao TERMO DE COMPROMISSO URBANÍSTICO - EIV, nos seguintes termos:

Cláusula 1ª – O presente aditivo do Termo de Compromisso Urbanístico, firmado em 18 de Julho de 2014, tem por objetivo descrever as ações necessárias ao atendimento das obrigações pactuadas na Cláusula Segunda, item 2.2, alíneas “d” e “f”, conforme redação abaixo:

Cláusula 2.2 – alínea d “Plano de Intervenções”

– Fase 01(um): Retirada de todos os imóveis da quadra 01, indicados no Cadastramento de Moradias apresentado, conforme alínea “b”, item 2.2 do Termo de Compromisso Urbanístico;

Prazo: 24 (vinte e quatro) meses, a partir da assinatura do Termo de Compromisso Aditivo.

Fase 02(dois): Retirada dos imóveis que fazem frente para a Rua Estrada Velha do Rocio, para futuro alargamento da via;

Prazo: 36 (trinta e seis) meses a partir do início do funcionamento do empreendimento.

– Execução das calçadas na Rua Estrada Velha do Rocio, em ambos os lados da via (aproximadamente 1200,00 metros lineares), com exceção do passeio lindeiro ao empreendimento da empresa Cattalini, e esquina das vias: Rua José Cadilhe e Avenida Bento Rocha, conforme ANEXO 02.

Prazo: 60 (sessenta) dias, a partir da assinatura do Termo de Compromisso Aditivo.

– Realizar a execução do projeto de revitalização da Praça Rosa Maria Alboit Ramos, contemplando as seguintes melhorias: construção de um Playground e uma quadra de vôlei; pavimentação dos acessos em paver, implantação de paisagismo e arborização; colocação de mobiliário urbano como: iluminação, lixeiras, bancos, comunicação visual, etc.;

Prazo: 60 (sessenta) dias, após aprovação do projeto pelo Município.



MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
Rua Júlia da Costa, 322 – Centro – FONE: (41) 3420-2767
Paranaguá - PR CEP.: 83.203-060

– Realizar a manutenção da praça citada no item anterior, por 2(dois) anos, a partir da execução do projeto.

– Realizar a execução do projeto de sinalização viária, aprovado pela SUMTRAN, instalando 08(oito) placas de “Parada Obrigatória”, 01(uma) placa de “Proibido Virar a Esquerda”, 02(duas) placas de “Proibido Virar a Direita”, 09(nove) placas de “Proibido Estacionar”, 03(três) placas de “Velocidade Máxima Permitida (30 km/h)”, 02(duas) placas de “Velocidade Máxima Permitida (40 km/h)”, 01(uma) placa de “Velocidade Máxima Permitida (50 km/h)” e 04(quatro) placas de “sentido de Circulação da Via”; conforme indicação em projeto.

Prazo: 60(sessenta) dias a partir da assinatura do Termo de Compromisso aditivo.

– Realizar a manutenção e conservação das placas de sinalização por 2(dois) anos, a partir da execução do projeto.

Cláusula 2ª - Obrigam-se os COMPROMISSÁRIOS a publicar o presente instrumento, em sua íntegra, em jornal de grande circulação local.

Cláusula 3ª - Mantêm-se inalteradas as demais clausuras do Termo de Compromisso Urbanístico.

E por estarem assim devidamente ajustadas e compromissadas, firmam o presente termo em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas, para que surta os seus efeitos jurídicos.

Paranaguá, 15 de Maio de 2018.


MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ
Felipe Constantino
Secretária Municipal de Urbanismo


CBL - CIA BRASILEIRA DE LOGÍSTICA S/A
Fabício Fumagalli Slayeiro


João Paulo do Prado Castilho Pereira
TESTEMUNHA


Koiti Claudio Takiguti
TESTEMUNHA

ANEXO 01

Terminal de Granéis Líquidos - CBL Mapa _ Área Mínima para realocação de moradores



50 0 50 100 150 200 m

Legenda

- Projeção para Abertura e Alargamento de Via
- CBL_DESAPROPRIAÇÃO
- Google Satellite

ANEXO 02

